

安心！
待ち時間なし！
見学予約が
便利です。
福テレハウジング 検索

SUMMER FESTA

ハウジングプラザ サマーフェスタ

8/23^土・24^日

〔イベント開催時間〕午前10時～午後4時

24^日

参加
無料

お子様
限定

オモシロ！ ワニサメカモ レース

ワニ、サメのラジコンを操作してプールで
レース！優勝しておもちゃをゲットしよう！



（開催時間）

- ①午前10時～午後 0時
- ②午後 1時～午後 3時

先着100名様限定

ワニかサメを選んで
コースにセット。
1度に2名様まで参加可能！
参加賞もあるよ。



※写真はイメージです。

24^日

参加
無料

お子様
限定

ウォーター射的で あそぼう！

カッコいいウォーターガンで的を倒そう！
遊んだ後は参加賞におもちゃを
プレゼント♪



先着50名様限定



※写真はイメージです。

23^土・24^日

ガチャをまわそう！ 何が当たるかな？

数量
限定

子供から大人まで大人気の
ガチャガチャが登場します！

参加
無料

お子様
限定

●アンケートに
お答え頂いた
ご家族の
お子様が対象
となります。



※写真はイメージです。

23^土・24^日

参加
無料

お子様
限定

キッズコーナーであそぼう！

- お菓子をすくおう！ショベルカーすく！
- 輪投げでお菓子をゲット！

（開催時間）

- ①午前10時～午後 0時
- ②午後 1時～午後 3時
（対象年齢）10才以下限定
- 数に限りがございます。



※写真はイメージです。

24^日

無料サービス

アンケートにお答え頂いた方に
先着順で引換券をプレゼント！

ふりふりポテトと かき氷



各50名様限定

※引換券は、お一人様1枚のみとなります。
※数に限りがあります。
※なくなり次第終了となりますので
あらかじめご了承ください。
※イラストはイメージです。

もし災害が…
その時に家族を守る
防災、防犯を
考えた住まい

23^土・24^日

サマーフェスタ 住まいの大相談会

住まいづくりに関するあらゆるご相談に
お応えします！

- 一条工務店
- 松家住宅
- タマホーム
- セレーノホーム
- イシカワ

各モデル
ハウス
にて開催

- 新築
- 土地選び
- 建替
- 二世帯住宅

23^土・24^日

モデルハウス スタンプラリー抽選会

受付後、モデルハウスを2棟以上
見学してガラポン抽選会に
チャレンジしよう！

A賞

岳温泉×
日本酒
フェイスパック
「肌とうじ」



B賞

ももれど
2本セット



※写真はイメージです。

住宅取得につかえる

支援策

詳しくは、各モデルハウスのスタッフへお尋ねください。

住宅ローン減税で13年間の税額控除

- ・住宅ローン残高の0.7%を原則13年間[※]、所得税額と住民税額の一部から税額控除 ※新築住宅の場合、既存住宅の場合は10年間。
- ・住宅の省エネ性能等に応じ控除額を上乗せ
- ・令和6年に新築住宅に入居する子育て世帯・若者夫婦世帯の控除額について、令和4・5年入居の場合の水準を維持（最大で年間35万円）

贈与税非課税枠は 最大1,000万円

親や祖父母等から資金贈与を受けて
住宅の取得等をした場合、
最大1,000万円までの贈与が非課税

フラット35の金利を 最大年1.0%引下げ

子育て世帯や若者夫婦世帯を対象に、
住宅金融支援機構が提供する
【フラット35】の金利を一定期間最大年1.0%引下げ
※長期優良住宅、ZEH住宅などを対象とした金利引下げメニュー
との併用が可能です。

アクセスやショッピングに便利！今、最も注目されている、いわき市泉エリアにあるスマートハウス総合住宅展示場

ハウジングプラザ いわき南 HOUSING PLAZA IWAKI MINAMI

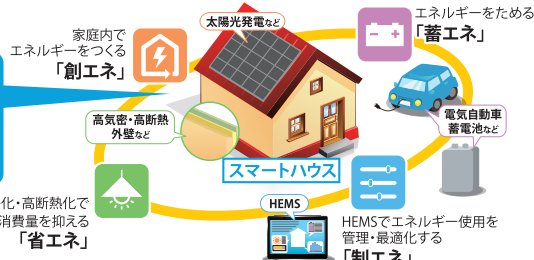
福島県いわき市泉町滝尻字六百町7 ☎0246-84-5160（総合案内所）
■営業時間／午前10時～午後5時30分 ■主催／福島テレビ

ハウジングプラザいわき南インフォメーション
宅地情報館営業中！ 総合住宅
展示場に併設！！
福島県内
初！
イイステーションいわき泉店
☎0246-84-5404



スマートハウスとは
「IT」を活用して、
家庭内のエネルギーを
賢く使う次世代型の
「エコ家」のこと。

躯体の高気密化・高断熱化で
エネルギーの消費量を抑える
「省エネ」



複合テナントエリア
泉テラス
テナント一覧
（順不同）

- ・Hair Designers Salon 三嶋（美容室）
- ・SSS いわき店（ストレッチ専門店）
- ・Flower shop こはな（フラワーショップ）
- ・Dance Studio Morely（ダンス教室）
- ・セレクトショップ プルッシュエット（セレクトショップ）
- ・九州・大分 中津からあげ 総本家もり山（飲食店）
- ・もり山のとなり（飲食店）
- ・G-LOUNGE（フィットネスジム）
- ・POCKETいわき店（美容室）